

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Наумова Наталия Александровна
Должность: Ректор
Дата подписания: 24.10.2024 14:21:41
Уникальный программный ключ:
6b5279da4e034bffa679172803da5b7b535f209e2

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРОСВЕЩЕНИЯ»
(ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРОСВЕЩЕНИЯ)

Экономический факультет
Кафедра экономики и предпринимательства

Согласовано
деканом факультета
« 21 » июня 2023 г.


/Фонина Т.Б./

Рабочая программа дисциплины

Регулирование инвестиционной деятельности

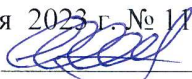
Направление подготовки
38.03.01 Экономика

Профиль:
Экономика предприятий и организаций

Квалификация
Бакалавр

Форма обучения
Очная

Согласовано учебно-методической комиссией
экономического факультета

Протокол от «20» июня 2023 г. № 11
Председатель УМКом 

/О.В. Сюзева/

Рекомендовано кафедрой экономики и
предпринимательства

Протокол от «13» июня 2023 г. № 11

И.о. зав. кафедрой 

/М.Н. Лавров/

Мытищи
2023

Автор-составитель:
Фонина Татьяна Борисовна, кандидат экономических наук, доцент

Рабочая программа дисциплины «Регулирование инвестиционной деятельности» составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом МИНОБРНАУКИ России от 12.08.2020 г. № 954.

Дисциплина входит в часть, формируемую участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» и является элективной дисциплиной.

Год начала подготовки (по учебному плану) 2023

СОДЕРЖАНИЕ

1. Планируемые результаты обучения	4
2. Место дисциплины в структуре образовательной программы	4
3. Объем и содержание дисциплины	5
4. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся	7
5. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации по дисциплине	9
6. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины	17
7. Методические указания по освоению дисциплины	18
8. Информационные технологии для осуществления образовательного процесса по дисциплине	19
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины	19

1. Планируемые результаты обучения

1.1. Цель и задачи дисциплины

Целью преподавания дисциплины «Регулирование инвестиционной деятельности» является формирование у студентов современных фундаментальных знаний в области теории инвестиций, раскрытие сущностных основ взаимодействия теории и практики инвестиций, управления инвестиционными процессами, формирование механизма управления инвестициями, их значение и содержание в современных рыночных отношениях, формирование подходов к комплексному анализу оценки инвестиций с изложением современных методов оценки эффективности реальных и финансовых вложений, а также формирование эффективного инвестиционного портфеля.

Задачи дисциплины:

- познакомить с теорией инвестиций и ее практическим применением для управления инвестициями в финансовой и реальной сферах;
- изучить подходы к постановке инвестиционной задачи и способы ее решения в различных условиях при различных исходных предположениях и при различном состоянии рыночной конъюнктуры.

1.2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины у обучающихся формируются следующие компетенции: СПК-1. Способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений.

СПК-2. Способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и экономические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты.

СПК-3. Способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина входит в часть, формируемую участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» и является элективной дисциплиной.

Данная учебная дисциплина представляет собой комплексное обобщение знаний, полученных в ходе изучения теоретических и практических дисциплин «Финансовый менеджмент», «Анализ хозяйственной деятельности», «Бизнес-планирование», «Инвестиционный анализ».

Дисциплина «Регулирование инвестиционной деятельности» относится к практическим дисциплинам, знание которой необходимо для подготовки кадров в сфере хозяйственной и, в первую очередь, предпринимательской деятельности. Знания, полученные в ходе изучения данной дисциплины, могут быть использованы при прохождении следующих дисциплин: «Антикризисное управление», «Разработка проекта по повышению эффективности деятельности предприятия». Дисциплина знакомит с фундаментальными концепциями инвестиционного менеджмента; теоретическими и методическими основами управления инвестициями; подходами к выработке инвестиционных решений; возможности регулирования и управления инвестициями на разных уровнях различными формами; порядком формирования инвестиционных портфелей и инвестиционных программ; управлением инвестициями через источники финансирования и инвестиционные проекты.

3. Объем и содержание дисциплины

3.1. Объем дисциплины

Показатель объема дисциплины	Форма обучения
	Очная
Объем дисциплины в зачетных единицах	5
Объем дисциплины в часах	180
Контактная работа:	74,3
Лекции	36
Практические занятия	36
Контактные часы на промежуточную аттестацию:	2,3
Экзамен	0,3
Предэкзаменационная консультация	2
Самостоятельная работа	96
Контроль	9,7

Форма промежуточной аттестации: экзамен в 7 семестр.

3.2. Содержание дисциплины

Наименование разделов (тем) дисциплины с кратким содержанием	Количество часов	
	Лекции	Практические занятия
Тема 1. Теоретические и методологические основы управления инвестициями. Цели и задачи инвестиционной деятельности, формы и методы ее регулирования. Обоснование стратегических целей и направлений инвестиционной деятельности. Финансовые инструменты в инвестиционной деятельности. Инвестиционный процесс как экономическая категория. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, права, обязанности, ответственность и взаимодействие. Фундаментальные концепции инвестиционного менеджмента. Виды инвестиционного анализа: горизонтальный (трендовый), вертикальный (структурный), сравнительный, коэффициентов, интегральный. Инвестиционное планирование: 1) прогнозирование инвестиционной деятельности; 2) текущее планирование; 3) оперативное планирование. Инвестиционный бюджет и платежный календарь предприятия. Инвестиционный контроль и мониторинг. Анализ рыночных и специфических рисков.	4	4
Тема 2. Инвестиционные решения и инвестиционная стратегия. Тактические и стратегические инвестиционные решения. Критерии принятия инвестиционных решений. «Золотое правило финансирования». Базовые подходы и последовательность этапов принятия инвестиционных решений. Экономический и бухгалтерских подход к оценке инвестиций. Роль стратегии в формировании инвестиционных решений. Понятие инвестиционной стратегии, принципы и этапы ее разработки. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности. Обоснование стратегических направлений формирования инвестиционных ресурсов. Формирование инвестиционной политики.	2	2
Тема 3. Регулирование и Регулирование инвестиционной деятельности на микро-, мезо- и макроуровне. Учет специфики в	2	2

малом бизнесе. Цели и задачи инвестиционной деятельности, формы и методы ее регулирования. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций. Административные инструменты государственного регулирования инвестиций. Активно-структурные инструменты государственного регулирования инвестиций. Фискально-структурные инструменты государственного регулирования инвестиций. Монетарные инструменты государственного регулирования инвестиций. Методы косвенного (непрямого) государственного регулирования инвестиций. Инвестиционный климат как косвенный регулятор инвестиций. Регулирование инвестиционной деятельности на микро-, мезо- и макроуровнях. Специфика регулирования и управления инвестициями в малом бизнесе.		
Тема 4. Инвестиционный портфель и инвестиционная программа как способ управления инвестициями. Особенности и формы финансового инвестирования. Портфель ценных бумаг: сущность, этапы управления, выработка политики. Финансовый анализ формирования портфеля ценных бумаг. Оценка эффективности. Формирование инвестиционной программы. Характеристика основных этапов ее формирования. Особенности формирования и реализации инвестиционных программ в малом бизнесе. Инвестиционные решения по взаимоисключающим инвестициям.	4	4
Тема 5. Регулирование инвестиционной деятельности через источники финансирования. Подходы к определению инвестиционного ресурса и его признаки. Влияние механизмов амортизационной, дивидендной, реинвестиционной политики компании на процесс формирования инвестиционных ресурсов. Покрытие дополнительных инвестиционных ресурсов за счет привлеченных и заемных источников с учетом из стоимости. Принципы, лежащие в основе процесса формирования инвестиционных ресурсов. Формирование собственных средств для инвестиций. Формирование привлеченных средств для инвестиций. Формирование заемных средств для инвестиций. Бюджетные источники инвестиций. Самофинансирование инвестиций. Акционирование как способ финансирования инвестиций. Проектное финансирование инвестиционного проекта.	8	8
Тема 6. Регулирование инвестиционной деятельности через инвестиционные проекты. Инвестиционные проекты: понятие, классификация. Содержание жизненного цикла инвестиционного проекта. Планирование этапов реализации инвестиционного проекта и учет факторов внешней среды. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов. Экономические методы оценки инвестиционных проектов. Методы регулирования (прямые и косвенные) инвестиционной деятельности и применяемость в малом бизнесе. Формы регулирования как совокупность инструментов регулирования инвестиционной деятельности.	8	8
Тема 7. Проектное управление инвестиционной деятельностью. Нормативная база проектного управления. Основные цели внедрения проектного управления в инвестиционной деятельности. Основные принципы проектного управления, их применимость в инвестиционной деятельности. Процессы и инструменты проектного управления. Основные и вспомогательные процессы проектного управления. Специфика проектного управления в малом бизнесе	8	8
Итого	36	36

4. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся

Темы для самостоятельного изучения	Изучаемые вопросы	Количество часов	Формы самостоятельной работы	Методические обеспечения	Формы отчетности
Тема 1. Теоретические и методологические основы управления инвестициями	Инвестиционное планирование. Инвестиционный контроль, контроллинг, мониторинг.	10	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат
Тема 2. Инвестиционные решения и инвестиционная стратегия	Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности. Формирование инвестиционной политики.	10	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат
Тема 3. Регулирование и Регулирование инвестиционной деятельности на микро-, мезо- и макроуровне. Учет специфики в малом бизнесе	Регулирование инвестиционной деятельности на микро-, мезо- и макроуровнях. Специфика регулирования и управления инвестициями в малом бизнесе.	16	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат
Тема 4. Инвестиционный портфель и инвестиционная программа как способ управления инвестициями	Финансовый анализ формирования портфеля ценных бумаг. Особенности формирования и реализации инвестиционных программ в малом бизнесе.	16	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат
Тема 5. Регулирование инвестиционной деятельности через источники финансирования	Формирование собственных, привлеченных, заемных средств для инвестиций. Проектное финансирование инвестиционного проекта.	16	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат

Темы для самостоятельного изучения	Изучаемые вопросы	Количество часов	Формы самостоятельной работы	Методические обеспечения	Формы отчетности
Тема 6. Регулирование инвестиционной деятельности через инвестиционные проекты	Критерии и методы оценки инвестиционных проектов. Формы регулирования как совокупность инструментов регулирования инвестиционной деятельности.	16	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат
Тема 7. Проектное управление инвестиционной деятельностью	Нормативная база проектного управления. Процессы и инструменты проектного управления.. Специфика проектного управления в малом бизнесе.	12	Подготовка к практическим занятиям, изучение литературы; подготовка реферата	Учебно-методическое обеспечение дисциплины	Устный опрос, реферат
Итого		96			

5. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации по дисциплине

5.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции	Этапы формирования
СПК-1. Способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений.	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа
СПК-2. Способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и экономические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты.	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа
СПК-3. Способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа

5.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Оцениваемые компетенции	Уровень сформированности	Этап формирования	Описание показателей	Критерии оценивания	Шкала оценивания
СПК-1	Пороговый	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа	Знать: -основные направления и последовательность выполнения процедур инвестиционного анализа; -состав финансовой, бухгалтерской отчетности организации Уметь: искать и использовать необходимую финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий для управления инвестиционной деятельностью	Устный опрос	Шкала оценивания устного опроса
	Продвинутый	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа	Знать: -систему бухгалтерской и финансовой информации организаций и ведомств различных форм собственности Уметь: анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений	Устный опрос Реферат	Шкала оценивания устного опроса Шкала оценивания реферата

Оцениваемые компетенции	Уровень сформированности	Этап формирования	Описание показателей	Критерии оценивания	Шкала оценивания
			Владеть: -навыками анализа финансово-бухгалтерской отчетности; -методами обоснования управленческих решений, направленных на повышение конкурентоспособности функционирования организации на основе отчетности		
СПК-2	Пороговый	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа	Знать: основные проявления влияния внешних факторов на оценку и отбор инвестиционных проектов для реализации. Уметь: формировать информационную базу для проведения инвестиционного анализа	Устный опрос	Шкала оценивания устного опроса
	Продвинутый	1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа	Знать: основную нормативно-правовую базу показателей оценки эффективности инвестиционных проектов; - основные типовые методики при расчете экономических и социально-значимых показателей; - основные показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов в рыночной экономике; - виды расчетов экономических показателей. Уметь: - на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и экономические модели, анализировать социально-экономические показатели, используя нормативно-правовую базу; - анализировать многообразие социально-экономических показателей; - делать выводы и обосновывать полученные конечные результаты согласно нормативно-правовой базы. Владеть: - основами предлагаемых для расчетов типовых методик анализа инвестиционных проектов; - навыками управления инвестициями с использованием критериев оценки экономической, социальной и экологической эффективности проектов	Устный опрос Реферат	Шкала оценивания устного опроса Шкала оценивания реферата

Оцениваемые компетенции	Уровень сформированности	Этап формирования	Описание показателей	Критерии оценивания	Шкала оценивания
СПК-3		1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа	Знать: - структуру бизнес-плана Уметь: - анализировать разделы инвестиционного проекта и его составляющие с учетом критериев социально-экономической эффективности; - использовать малую группу работников при разработке инвестиционного проекта	Устный опрос	Шкала оценивания устного опроса
		1. Работа на учебных занятиях 2. Самостоятельная работа	Знать: - условия привлечения источников финансирования; - основные социально-экономические критерии, используемые при оценке инвестиционного проекта. Уметь: критически оценить предлагаемые варианты инвестиционных проектов и источников финансирования и разрабатывать и обосновывать предложения по их реализации с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий; Владеть: - навыками анализа экономического проекта; - методами оценки и минимизации рисков	Устный опрос Реферат	Шкала оценивания устного опроса Шкала оценивания реферата

Шкала оценивания реферата

Критерии оценивания	Баллы
Содержание соответствуют поставленным цели и задачам, изложение материала отличается логичностью и смысловой завершенностью, студент показал владение материалом, умение четко, аргументировано и корректно отвечает на поставленные вопросы, отстаивать собственную точку зрения	25
Содержание недостаточно полно соответствует поставленным цели и задачам исследования, работа выполнена на недостаточно широкой источниковой базе и не учитывает новейшие достижения науки, изложение материала носит преимущественно описательный характер, студент показал достаточно уверенное владение материалом, однако недостаточное умение четко, аргументировано и корректно отвечать на поставленные вопросы и отстаивать собственную точку зрения	15
Содержание не отражает особенности проблематики избранной темы; со-	5

держание работы не полностью соответствует поставленным задачам, источниковая база является фрагментарной и не позволяет качественно решить все поставленные в работе задачи, работа не учитывает новейшие достижения историографии темы, студент показал неуверенное владение материалом, неумение отстаивать собственную позицию и отвечать на вопросы	
Работа не имеет логичной структуры, содержание работы в основном не соответствует теме, источниковая база исследования является недостаточной для решения поставленных задач, студент показал неуверенное владение материалом, неумение формулировать собственную позицию.	0

Шкала оценивания устного опроса

Критерии оценивания	Баллы
высокая активность на практических занятиях, содержание и изложение материала отличается логичностью и смысловой завершенностью, студент показал владение материалом, умение четко, аргументировано и корректно отвечает на поставленные вопросы, отстаивать собственную точку зрения.	10
участие в работе на практических занятиях, изложение материала носит преимущественно описательный характер, студент показал достаточно уверенное владение материалом, однако недостаточное умение четко, аргументировано и корректно отвечает на поставленные вопросы и отстаивать собственную точку зрения.	5
низкая активность на практических занятиях, студент показал неуверенное владение материалом, неумение отстаивать собственную позицию и отвечать на вопросы.	2
отсутствие активности на практических занятиях, студент показал незнание материала по содержанию дисциплины.	0

5.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Примерные вопросы для устного опроса

1. Административные инструменты государственного регулирования инвестиций.
2. Акционирование как способ финансирования инвестиций.
3. Анализ рыночных и специфических рисков.
4. Базовые подходы и последовательность этапов принятия инвестиционных решений.
5. Бюджетные источники инвестиций.
6. Виды инвестиционного анализа.
7. Инвестиционное планирование.
8. Инвестиционный контроль и мониторинг.
9. Инвестиционные проекты: понятие, классификация.
10. Инвестиционные решения по взаимоисключающим инвестициям.
11. Инвестиционный климат как косвенный регулятор инвестиций.
12. Инвестиционный процесс как экономическая категория.
13. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов.
14. Критерии принятия инвестиционных решений.
15. Методы регулирования (прямые и косвенные) инвестиционной деятельности и применяемость в малом бизнесе.
16. Нормативная база проектного управления.
17. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений.
18. Основные и вспомогательные процессы проектного управления.
19. Основные цели внедрения проектного управления в инвестиционной деятельности.
20. Особенности и формы финансового инвестирования.
21. Особенности формирования и реализации инвестиционных программ в малом бизнесе.
22. Планирование этапов реализации инвестиционного проекта и учет факторов внешней среды.
23. Подходы к определению инвестиционного ресурса и его признаки.
24. Понятие инвестиционной стратегии, принципы и этапы ее разработки.
25. Портфель ценных бумаг: сущность, этапы управления, выработка политики.
26. Принципы, лежащие в основе процесса формирования инвестиционных ресурсов.
27. Проектное финансирование инвестиционного проекта.
28. Процессы и инструменты проектного управления.
29. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
30. Регулирование инвестиционной деятельности на микро-, мезо- и макроуровнях.
31. Самофинансирование инвестиций.
32. Содержание жизненного цикла инвестиционного проекта.
33. Специфика проектного управления в малом бизнесе.
34. Специфика регулирования и управления инвестициями в малом бизнесе.
35. Тактические и стратегические инвестиционные решения.
36. Финансовые инструменты в инвестиционной деятельности.
37. Финансовый анализ формирования портфеля ценных бумаг.
38. Формирование заемных средств для инвестиций.
39. Формирование инвестиционной политики.
40. Формирование привлеченных средств для инвестиций.
41. Формирование собственных средств для инвестиций.
42. Формы регулирования как совокупность инструментов регулирования инвестиционной деятельности.

43. Фундаментальные концепции инвестиционного менеджмента.
44. Цели и задачи инвестиционной деятельности, формы и методы ее регулирования.
45. Цели и задачи инвестиционной деятельности.
46. Экономические методы оценки инвестиционных проектов.
47. Экономический и бухгалтерских подход к оценке инвестиций.

Примерная тематика рефератов

1. Акционирование как способ финансирования инвестиционного проекта.
2. Анализ дисконтированного денежного потока (DCF), анализ текущей стоимости (NPV) – алгоритм расчета.
3. Анализ индекса рентабельности (PI), внутренней нормы доходности (IRR). Средне-взвешенная стоимость капитала (WACC).
4. Бюджетные источники инвестиционных проектов.
5. Венчурное финансирование инвестиционного проекта.
6. Влияние механизмов амортизационной, дивидендной, реинвестиционной политики компании на процесс формирования инвестиционных ресурсов.
7. Глобальные финансовые рынки как источники инвестиций.
8. Долгосрочное финансирование инвестиционного проекта.
9. Достоинства и недостатки экономического и бухгалтерского подходов.
10. Инвестиционный контроль, контроллинг и мониторинг.
11. Инвестиционные проекты: понятие, классификация.
12. Инвестиционный климат как косвенный регулятор инвестиций.
13. Ипотечное кредитование инвестиционного проекта.
14. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов.
15. Критерии принятия инвестиционных решений.
16. Методы управления инвестиционной деятельностью (инвестиционный анализ, инвестиционное планирование, инвестиционный контроль).
17. Окупаемость вложений как критерий ликвидности проекта. Оценка по показателям срока окупаемости (PP) .
18. Основное правило принятия инвестиционных решений.
19. Основные принципы, формирующие инвестиционные решения в процессе разработки инвестиционной стратегии.
20. Особая форма стратегического планирования инвестиционной деятельности – платежный календарь.
21. Планирование этапов реализации инвестиционного проекта и учет факторов внешней среды.
22. Подходы к определению инвестиционного ресурса и их признаки.
23. Подходы к разработке бизнес-плана инвестиционного проекта.
24. Покрытие дополнительных инвестиционных ресурсов за счет привлеченных и заемных источников с учетом из стоимости.
25. Принципы, лежащие в основе процесса формирования инвестиционных ресурсов.
26. Принятие инвестиционных решений с учетом стратегии развития на базе стратегического портфельного анализа.
27. Проектное управление инвестиционной деятельностью в органах исполнительной власти.
28. Проектное финансирование инвестиционного проекта.
29. Разработка концепции инвестиционного проекта.
30. Реализация инвестиционных проектов в малом бизнесе.
31. Самофинансирование инвестиционного проекта.
32. Содержание жизненного цикла инвестиционного проекта.
33. Стратегическая основа принятия инвестиционных решений.

34. Структура бизнес-плана инвестиционного проекта.
35. Сущность метода проектного финансирования инвестиционных проектов.
36. Управление инвестиционными проектами.
37. Финансовая инфраструктура как источник инвестиционных ресурсов.
38. Формирование заемных средств для инвестиционного проекта.
39. Формирование привлеченных средств для инвестиционного проекта.
40. Формирование собственных средств для инвестиционного проекта.
41. Экономические методы оценки инвестиционных проектов.
42. Экономический и бухгалтерский подходы к оценке инвестиций.
43. Экономическое содержание и определение инвестиционного проекта. Фазы инвестиционного проекта: задачи и цели.

Примерные вопросы к экзамену

1. Акционирование как способ финансирования инвестиций.
2. Акция как объект инвестирования.
3. Анализ дисконтированного денежного потока (DCF), анализ текущей стоимости (NPV) – алгоритм расчета.
4. Анализ индекса рентабельности (PI), внутренней нормы доходности (IRR). Средневзвешенная стоимость капитала (WACC).
5. Бюджетные источники инвестиций.
6. Венчурное финансирование инвестиционного проекта.
7. Виды инвестиционного анализа: горизонтальный (трендовый), вертикальный (структурный), сравнительный, коэффициентов, интегральный.
8. Инвестиционное планирование: 1) прогнозирование инвестиционной деятельности; 2) текущее планирование; 3) оперативное планирование.
9. Инвестиционные качества ценных бумаг. Доходность и риск в оценке эффективности инвестиций в ценные бумаги.
10. Инвестиционные контроль, контроллинг, мониторинг.
11. Инвестиционные проекты: понятие, классификация.
12. Инвестиционный бюджет и платежный календарь предприятия.
13. Инвестиционный климат как косвенный регулятор инвестиций.
14. Инвестиционный процесс как экономическая категория.
15. Инвесторы, заказчики, подрядчики, долевики участники строительства, застройщики, организаторы, другие субъекты инвестиционной деятельности. Их права и обязанности.
16. Инновации в инвестиционной деятельности.
17. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов.
18. Критерии и основное правило принятия инвестиционных решений.
19. Методы косвенного (непрямого) государственного регулирования инвестиций.
20. Методы управления инвестиционной деятельностью (инвестиционный анализ, инвестиционное планирование, инвестиционный контроль).
21. Монетарные инструменты государственного регулирования инвестиций.
22. Обоснование стратегических целей и направлений инвестиционной деятельности.
23. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, права, обязанности, ответственность и взаимодействие.
24. Окупаемость вложений как критерий ликвидности проекта. Оценка по показателям срока окупаемости (PP) .
25. Основные и вспомогательные процессы проектного управления.
26. Основные принципы проектного управления, их применимость в инвестиционной деятельности.
27. Основные цели внедрения проектного управления в инвестиционной деятельности.

28. Планирование этапов реализации инвестиционного проекта и учет факторов внешней среды.
29. Подходы к определению инвестиционного ресурса и их признаки.
30. Подходы к разработке бизнес-плана инвестиционного проекта.
31. Покрытие дополнительных инвестиционных ресурсов за счет привлеченных и заемных источников с учетом их стоимости.
32. Понятие инвестиционного портфеля. Типы портфеля, принципы и этапы формирования.
33. Проектное финансирование инвестиционного проекта.
34. Процессы и инструменты проектного управления.
35. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
1. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
36. Регулирование инвестиционной деятельности на макроуровне.
37. Регулирование инвестиционной деятельности на мезоуровне.
38. Регулирование инвестиционной деятельности на микроуровне.
39. Самофинансирование инвестиций.
40. Содержание жизненного цикла инвестиционного проекта.
41. Специфика регулирования и управления инвестициями в малом бизнесе.
42. Структура бизнес-плана инвестиционного проекта.
43. Управление инвестиционными программами.
44. Управление инвестиционными проектами.
45. Финансовая инфраструктура как источник инвестиционных ресурсов.
46. Финансовые инструменты в инвестиционной деятельности.
47. Формирование заемных средств для инвестиций.
48. Формирование привлеченных средств для инвестиций.
49. Формирование собственных средств для инвестиций.
50. Фундаментальные концепции инвестиционного менеджмента.
51. Цели и задачи инвестиционной деятельности, формы и методы ее регулирования.
52. Экономическая сущность и виды инвестиций, их классификация.
53. Экономические методы оценки инвестиционных проектов.
54. Экономическое содержание и определение инвестиционного проекта. Фазы инвестиционного проекта: задачи и цели.
55. Экономическое содержание инвестиционного риска, основные классификации и методы учета.

5.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Основными формами текущего контроля являются устный опрос, реферат.

Максимальное количество баллов, которое может набрать обучающийся в течение семестра за различные виды работ – 70 баллов.

Шкала оценивания экзамена

Критерии оценивания	Интервал оценивания
студент быстро и самостоятельно готовится к ответу; при ответе полностью раскрывает сущность поставленного вопроса; способен проиллюстрировать свой ответ конкретными примерами; демонстрирует понимание проблемы и высокий уровень ориентировки в ней; формулирует	21-30

свой ответ самостоятельно, используя лист с письменным вариантом ответа лишь как опору, структурирующую ход рассуждения	
студент самостоятельно готовится к ответу; при ответе раскрывает основную сущность поставленного вопроса; демонстрирует понимание проблемы и достаточный уровень ориентировки в ней, при этом затрудняется в приведении конкретных примеров.	13-20
студент готовится к ответу, прибегая к некоторой помощи; при ответе не в полном объеме раскрывает сущность поставленного вопроса, однако, при этом, демонстрирует понимание проблемы.	6-12
студент испытывает выраженные затруднения при подготовке к ответу, пытается воспользоваться недопустимыми видами помощи; при ответе не раскрывает сущность поставленного вопроса; не ориентируется в рассматриваемой проблеме; оказываемая стимулирующая помощь и задаваемые уточняющие вопросы не способствуют более продуктивному ответу студента.	0-5

Итоговая шкала оценивания результатов освоения дисциплины

Итоговая оценка по дисциплине выставляется по приведенной ниже шкале. При выставлении итоговой оценки преподавателем учитывается работа обучающегося в течение освоения дисциплины, а также оценка по промежуточной аттестации.

Баллы, полученные студентом по текущему контролю и промежуточной аттестации	Оценка в традиционной системе
81 – 100	отлично
61 - 80	хорошо
41 - 60	удовлетворительно
0 - 40	неудовлетворительно

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная литература

1. Воронцовский, А. В. Управление инвестициями: инвестиции и инвестиционные риски в реальном секторе экономики : учебник и практикум для вузов / А. В. Воронцовский. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 391 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12441-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/518787>
2. Аскинадзи, В. М. Инвестиции : учебник для вузов / В. М. Аскинадзи, В. Ф. Максимова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 385 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13634-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/510864>
3. Леонтьев, В. Е. Инвестиции : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Е. Леонтьев, В. В. Бочаров, Н. П. Радковская. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 455 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3957-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/487916>

6.2. Дополнительная литература

1. Байтасов, Р.Р. Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: теория и практика. - М.: Вузовский учебник, 2017. - 421 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=538531>
2. Воронцовский, А. В. Управление рисками [Электронный ресурс]: учебник и практикум для вузов. — М. : Юрайт, 2019. — 414 с. — Режим доступа: <https://biblio-online.ru/viewer/E098C311-CAA9-4FD5-AC72-5F801419DD64#page/1>

3. Инвестиционный менеджмент [Электронный ресурс] : учебник и практикум для вузов /под ред. Д.В. Кузнецова. — М. : Юрайт, 2019. — 276 с. — Режим доступа: <https://biblio-online.ru/viewer/8B0278C2-65DB-44D1-9600-B01EA896B233#page/1>
4. Инвестиционный менеджмент в условиях риска и неопределенности [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов /Л.Г. Матвеева, А.Ю. Никитаева, О.А. Чернова, Е. Ф. Щипанов. — М. : Юрайт, 2019. — 298 с. — Режим доступа: <https://biblio-online.ru/viewer/65009530-DE6D-499C-9798-D1909A071C07#page/1>
5. Лаптева, А. М. Инвестиционные режимы. Правовые аспекты : учеб. пособие для бакалавриата и магистратуры / А. М. Лаптева. — М. : Издательство Юрайт, 2019. — 284 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-10428-8. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/5F54A1D9-CD17-4C8A-A04B-0ECA45D737A8
6. Лимитовский, М. А. Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов. — 5-е изд. — М. : Юрайт, 2018. — 486 с. — Режим доступа: <https://biblio-online.ru/viewer/46E3DAF4-2C61-4804-9C60-DB5396084A34#page/1>
7. Плотников, А.Н. Механизм формирования инвестиционной политики [Электронный ресурс]. — М.: ИНФРА-М, 2016. — 180 с. — Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php?book=754390>
8. Сергеев, И.В. Инвестиции [Электронный ресурс]: учебник и практикум для вузов / И.В. Сергеев, И.И. Веретенникова, В.В. Шеховцов. — 3-е изд. — М.: Юрайт, 2018. — 314 с. — Режим доступа: <https://biblio-online.ru/viewer/81B1C42A-D5C7-44D0-85AC-ED3D398BAD81#page/1>
9. Теплова, Т.В. Инвестиции: теория и практика [Электронный ресурс]: учебник для вузов. — 2-е изд. — М. : Юрайт, 2018. — 782 с. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/1FBEA652-2C22-4B32-AC4F-FC33CCF13B04
10. Управление инвестиционными проектами в условиях риска и неопределенности [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов / Л. Г. Матвеева, А. Ю. Никитаева, О. А. Чернова, Е. Ф. Щипанов. — М. : Юрайт, 2019. — 298 с. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/FE6DD60A-BD25-4547-B197-4F2BE5FC6D7E

6.3. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. <http://www.libertarium.ru/library>-библиотека материалов по экономической тематике.
2. <http://www.finansy.ru>-материалы по социально-экономическому положению и развитию в России.
3. <http://www.ise.openlab.spb.ru> - Галерея экономистов
4. <http://www.nobel.se/economics/laureates> - Лауреаты Нобелевской премии по экономике.
5. <http://www.minfin.ru> - Официальный сайт Министерства финансов.
6. <http://www.fedcom.ru> - Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг.
7. <http://www.mse.ru> - Межбанковская фондовая биржа.
8. <http://www.cbr.ru> - Официальный сайт Центрального банка России (аналитические материалы).
9. <http://www.rbc.ru> - РосБизнесКонсалтинг (материалы аналитического и обзорного характера).
10. <http://www.budgetrf.ru> - Мониторинг экономических показателей
11. <http://www.gks.ru> - Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации
12. www.government.ru - Официальный сайт Правительства Российской Федерации.

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям.
2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплинам.

8. ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Лицензионное программное обеспечение:

Microsoft Windows

Microsoft Office

Kaspersky Endpoint Security

Информационные справочные системы:

Система ГАРАНТ

Система «КонсультантПлюс»

Профессиональные базы данных

fgosvo.ru – Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования

pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации

www.edu.ru – Федеральный портал Российское образование

Свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

ОМС Плеер (для воспроизведения Электронных Учебных Модулей)

7-zip

Google Chrome

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Материально-техническое обеспечение дисциплины включает в себя:

- учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения: учебной мебелью, доской, демонстрационным оборудованием, персональными компьютерами, проектором;
- помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде.